

Вторник
29 августа 2023 года
№ 67 (10289)

Комбайн "CLAAS" на полях демонстрирует класс!

Жатва-2023 в нашем районе стартовала.
На уборку зерновых и зернобобовых ещё на прошлой неделе
вышло фермерское хозяйство Александра Котлярова из Михайловки



23 августа в КФХ Александра Котлярова приступили к жатве гороха, потом перешли на ячмень. Как говорит Александр Алексеевич, нынешняя страда - не самая ранняя, даже несколько запоздалая в силу разных обстоятельств. Прежде всего, из-за погодных условий нынешней весны

К жатве-2023 несколько наших сельхозпредприятий обзавелись новой техникой, КФХ Александра Котлярова в том числе. Хозяйство приобрело новый комбайн "CLAAS". Изначально сельхозоборудование под брендом "CLAAS" выпускала немец-

кая фирма, основанная аж в 1913 году. Комбайн же, который приобрело фермерское хозяйство из Михайловки, - китайская копия германских технологий.

Как шутит глава КФХ, комбайн "китайский обезжиренный". Но ведь иногда так бывает, что копия не хуже оригина-

ла. Комбайн "CLAAS" отличает более совершенный механизм обмолота. У михайловцев - модификация "Доминатор", комбайн габаритен, прост в применении, может работать на уборке разных культур и на полях любой сложности, в том числе на мелкоконтурных.

24 августа поля фермера Александра Котлярова посетил глава района Алексей Геннадьевич Мочалов, посмотрел новый комбайн в работе. В этот день механизаторы КФХ как раз убрали горох, на новом комбайне работал Николай Нисивкин. Он и глава фермерского хозяйства в один голос говорили, что но-

вая техника отличная, уже опробована в работе и показала лучшие свои качества.

- Комбайн "CLAAS" всем заявленным характеристикам соответствует, обмолот действительно производит качественно, - сказал Александр Алексеевич. - Значит, потери зерна на полях во время уборки будут минимальны.

Урожайность гороха в этом году в хозяйстве не велика - чуть за 20 центнеров с гектара. А вот урожайность ячменя, уборку которого хозяйство завершило, порадовала. На этой неделе КФХ Котлярова приступило к уборке пшеницы.

Людмила МАКАРОВА

31 августа - День ветеринарного работника

Уважаемые ветераны
и работники
ветеринарной службы!
Сердечно поздравляем вас
с профессиональным
праздником!

Ветеринар - не просто профессия, а призвание. Ваш труд во все времена был важным и необходимым. Ежедневно, с утра и до поздней ночи, в любую непогоду, вы готовы прийти на помощь.

Благодаря вашим знаниям и опыту, профессионализму и самоотдаче в районе проводится весь комплекс мер по контролю, выявлению и недопущению опасных болезней и эпидемий. Своим каждодневным трудом работники ветеринарной медицины обеспечивают охрану здоровья животных и стоят на страже здоровья человека, ограждая его от опасных болезней, контролируя качество продукции животноводческого происхождения, правила их переработки и хранения.

От всей души желаем всем вам крепкого здоровья, счастья, благополучия, дальнейших успехов в профессиональной деятельности.

Глава Зырянского
района А.Г.МОЧАЛОВ
Председатель Думы
Зырянского района
В.И.ГЕРАСИМОВ

Убирают ячмень, горох и пшеницу

В хозяйствах района уже вовсю идет уборочная страда. По информации руководителя отдела по социально-экономическому развитию села Светланы Чучковой, жатву зерновых и зернобобовых культур начали в ООО "Агрокомплекс", в фермерских хозяйствах Александра Котлярова, Владимира Чижова, --Сергея Демидова, Александра Майкова, Евгения Трофимчука и Виктора Князева. Аграрии убирают созревшие ячмень, горох, а в трех хозяйствах - яровую пшеницу. На прошлой неделе сжали свои сортовые посевы в окрестностях райцентра механизаторы Госсорткомиссии.

-Нынешняя жатва будет не простой, - отметила Светлана Геннадьевна. - Уже очевидно, что урожайность зерновых и зернобобовых культур будет ниже, чем в прошлом году, на полях много полеглых хлебов. Поэтому нашим сельхозникам нужна сухая погода, пусть будет холодно, но без дождей.

На этой неделе руководитель отдела по социально-экономическому развитию села вместе со специалистами планирует выехать в хозяйства района, чтобы узнать, какие там есть проблемы по организации уборочной страды.

Уважаемые читатели!
Приглашаем вас с 1 сентября оформить подписку
на "Сельскую правду" в редакции, если вам нетрудно забирать газету самим

От первого лица

Время решений

Из отчёта губернатора Томской области Владимира Мазура о работе исполнительных органов государственной власти в 2022 году

В соответствии с Уставом Томской области подводим итоги 2022 года, который полностью изменил наш мир, нашу страну, наш регион, изменил каждого из нас.

Как сказал Президент Владимир Владимирович Путин, это был год трудных решений, который всё расставил по своим местам. Специальная военная операция для всех стала моментом истины...

2022-й год изменил и жизнь нашего региона, и мою жизнь. 10 мая Президент Владимир Владимирович Путин предложил мне возглавить родную Томскую область. 12 мая я вернулся домой и в тот же день приступил к новым обязанностям. 11 сентября благодаря мощной поддержке жителей победил на губернаторских выборах. 22 сентября вступил в должность. И до, и после выборов работаю в режиме 24/7: не привык по-другому.

Совершенно очевидно, что в новой реальности власть не может себе позволить жить по-старому, ехать по накатанной. Стремительно меняющаяся ситуация в экономике, экономические бури, война санкций, которую объявил России Запад, - всё это потребовало от нас перехода на другой режим работы. В прошлом году мы провели 18 заседаний нашего регионального штаба по повышению устойчивости социально-экономического развития Томской области в условиях санкций. Тесно взаимодействовали с федеральным штабом, правительством России. Приняли много важных решений в интересах жителей, для поддержки промышленных предприятий и предпринимателей...

Мы оказали поддержку многим отраслям. Штабы в сфере здравоохранения, образования, промышленности, сельского хозяйства, ремонта дорог, благоустройства - там в результате жарких споров рождались новые решения. Среди них - увеличение финансирования строительства и ремонта дорог в Томской области, внедрение новых технологий на производстве, открытие тысячи новых бюджетных мест в техникумах и колледжах. А это значит, что скоро ещё больше молодёжи будет с хорошим образованием и с работой в ведущих компаниях региона.

2022-й начинался как год ковидных ограничений, а продолжился как год ограниченной экономической. Безусловно, экономика региона не могла не ощутить на себе влияния санкций. Но мы сумели адаптироваться к новым условиям благодаря федеральным и региональным мерам поддержки. Среди этих мер - отмена проверок, льготное кредитование, налоговые льготы, поддержка занятости, переориентация экспорта на азиатские рынки...

Несмотря на новые вызовы и благодаря нашей общей слаженной работе, для финансово-экономической системы и для региона в целом прошлый год сложился успешно. Мы сохранили стабильность и создали хороший задел на будущее.

Понимая все риски года, мы

в первую очередь думали о жителях. С 1 июня мы на 10 процентов повысили зарплаты всем бюджетникам, найдя на эти цели в областном бюджете 1 миллиард 800 миллионов рублей. Продолжили повышать зарплату и в этом году.

В течение года увеличили объём средств, выделяемых на поддержку семей с детьми, лекарственное обеспечение, питание и летний отдых детей. Я уже не говорю о всесторонней помощи нашим мобилизованным землякам и их семьям, беженцам с бывших территорий Украины.

73 тысячи жителей области получили лекарства на 1,4 миллиарда рублей.

10 тысяч семей - ежемесячную выплату при рождении первого ребёнка.

6 тысяч семей - ежемесячную выплату за третьего и последующих детей до достижения ими трёх лет.

25 тысяч семей - ежемесячную выплату на детей в возрасте от трёх до семи лет.

146 тысяч жителей области получили субсидии на оплату жилищно-коммунальных услуг. Только на эту поддержку мы направили из бюджета больше трёх миллиардов рублей.

14,6 миллиарда рублей, в том числе 8,7 млрд федеральных, составил в прошлом году объём финансирования национальных проектов. Удалось не всё, но многое. Результаты реализации национальных проектов, инициированных Президентом, - в реальных, видимых изменениях, влияющих на качество жизни наших людей. Это четыре новых детских сада в Томске. Это 238 километров отремонтированных дорог и 50 новых общественных пространств. Это уникальное медоборудование, 32 новых автомобиля для медиков, капитальный ремонт Кривошеинской и Асиновской районных больниц. Это капремонт пяти школ, зданий четырёх районных домов культуры в Молчанове, верхнекетском селе Степановка, селе Больше-Дорохово Асиновского района и кожевниковском селе Уртам. Это оборудование для 25-ти новых "Точек роста" в школах области, а также в учреждениях культуры и спорта. Это 346 семей, расселённых из аварийного жилья...

Не могу не сказать о нашем рекордном урожае хлеба. Вопреки погоде и санкциям наши аграрии собрали полмиллиона тонн зерна - на 32,6 процента больше, чем три года назад. Мы в тройке сибирских лидеров по урожайности зерновых в бункерном весе. По отдельным полям наши урожаи ещё несколько лет назад сложно было представить.

При этом наш холдинг "Сиббагро" вышел на второе место в стране по производству свинины. Мы первые в Сибирском федеральном округе по молочной продуктивности, вторые в Сибири по овощам после Новосибирской области и на третьем по урожайности картофеля - после Омской области и Кузбасса. Есть что есть, и есть чем гордиться!

Мы вышли на исторический минимум по безработи-

це. По итогам прошлого года она составила у нас 0,9 процента. К слову, сейчас и того меньше: 0,8 процента. На 4300 безработных приходится свыше 10-ти тысяч вакансий! Только за 2022-й год нам удалось снизить уровень безработицы на 34 процента - в том числе через профессиональное обучение, стимулирование самозанятости, вовлечение людей в малый бизнес.

По итогам 2022-го численность людей, занятых в малом и среднем предпринимательстве, увеличилась на 13,8 процента и составила более 166 тысяч человек - это около 30 процентов всех занятых в экономике региона.

Мы построили и запустили завод по производству OSB-плит мощностью 250 тысяч кубометров готовой продукции в год. Инвестиции в проект компании "Монолитстрой" составили более 6 миллиардов рублей. В планах компании - новые инвестиционные проекты, в том числе в сфере лесохимии. Об этом мы договорились в июне на Петербургском международном экономическом форуме. Успешно реализуются два проекта по комплексной переработке древесины, включённые в федеральный перечень приоритетных инвестпроектов в области освоения лесов, с общим объёмом инвестиций более двух миллиардов рублей.

Вместе с производством развиваем инфраструктуру. Автомобилисты по достоинству оценят дросчно реконструированную трассу "Камаевка - Асино - Первомайское". В томском аэропорту Богашёво продолжилось строительство нового терминала и реконструкция взлётно-посадочной полосы. Реконструкцию мы завершили два месяца назад, новую полосу уже оценили пассажиры и пилоты. В прошлом году по концессии с компанией "ТеплоИнвест" мы построили 16 газовых котельных в городе Асино и одну перевели на газ. Вместе с "Газпромом" завели газ в Первомайский район. До границ 1800 домовладений проложили 67 километров сетей, начали подключать дома.

Впервые в истории области мы завершили 2022-й год с профицитным бюджетом. Это позволило принять профицитный бюджет и на 2023 год.

В прошлом году доля целевых федеральных трансфертов для Томской области увеличилась на 30%, теперь это более 9 миллиардов рублей. До 19 миллиардов рублей выросли федеральные целевые трансферты. Нужно продолжать добиваться справедливого распределения доходов между федерацией и регионом. Нужна системная работа с федеральными ведомствами, чтобы получать поддержку из центра по всем направлениям на максимально выгодных для области условиях.

Летом 2022-го мы получили дополнительно полмиллиарда рублей из федерального бюджета. Эти 500 миллионов я распорядился направить во все без исключения муниципалитеты на решение социаль-



но важных вопросов, с которыми ко мне на встречах обращались люди. Федеральные средства были направлены на освещение улиц в Томске и сёлах Бакчарского района. На обустройство детских площадок в Томском, Кривошеинском, Молчановском, Первомайском и Чаинском районах. На ремонт дворов в Томске. На ремонт дорог, тротуаров и пешеходных зон, остановочных павильонов. На объекты коммунального хозяйства по всей области. Средства пошли на ремонт киноконцертного зала в Зырянском, детской школы искусств в Кривошеине, дома культуры в асиновском селе Ягодное, на благоустройство территории колпашевской школы № 7, лыжной базы Тегульдетской ДЮСШ, на устройство пандуса в Северском музыкальном театре, на замену покрытия стржевского стадиона. Мы укрепили материальную базу 12-ти районных больниц и двух учреждений здравоохранения в Томске (это поликлиника № 10 и медсанчасть № 2).

В этом году наши бюджетные приоритеты остаются неизменными: как говорит Президент, и это моё глубокое убеждение, что люди - наше главное богатство, и задача власти - в первую очередь обеспечить социально значимые расходы.

С 1 января мы повысили МРОТ на 6,3%, и я принял решение на столько же увеличить с 1 января оплату труда работников, подпадающих под действие Указов Президента. Остальным бюджетникам заработная плата по федеральным подходам проиндексируется с 1 октября на 5,5%. На эти цели мы направили 2,1 миллиарда рублей.

Три месяца назад в ответ на обращения жителей я принял решение направить на увеличение зарплат бюджетников ещё 2,4 миллиарда. Таким образом, в бюджете этого года на рост зарплат предусмотрено уже 5,3 миллиарда рублей!

Приоритетными для нас являются вопросы образования. Нам необходимо как строительство новых школ, так и капитальный ремонт действующих.

В рамках федерального проекта по капитальному ремонту школ отремонтируем 13 школ в Колпашевском, Первомайском, Парабельском, Зырянском, Молчановском, Томском районах и Томске. Готовим проекты на капитальный ремонт 26-ти школ в 2024 году.

Не менее значимым направлением расходов является здравоохранение.

В этом году наконец откроет двери для пациентов хирургический корпус онкодиспансера на 120 коек с поликлиникой на

200 посещений в смену. Объект тяжёлый, сложный, но такой нужный людям. Именно поэтому мы не могли позволить себе строить тяп-ляп. Каждый день специалистам приходилось исправлять и утверждать изменения в проектной документации. Нередко переделывать уже сделанное. Возникли и проблемы с доставкой зарубежного оборудования, которые мы решали в круглосуточном режиме. Сейчас оно всё на объекте, практически завершена пусконаладка...

Продолжаем развивать дорожно-транспортную сеть. В этом году более чем на 20 процентов увеличили бюджет областного дорожного фонда и отремонтируем 308 километров дорог. Приняли решение почти в три раза увеличить финансирование ремонта дорог второй и третьей категории - это около 400 миллионов рублей.

За счёт федерального инфраструктурного кредита начали строить малое транспортное кольцо в Томске. Достроим мост через реку Яя в Зырянском районе, отремонтируем - пять мостов по всей области: от Томска до Александровского района. Начали работу над проектом третьего моста через реку Томь. Устраним проблемные участки региональных автодорог в десяти муниципальных образованиях.

Продолжаем газификацию. В рамках концессии завершим строительство газовой водогрейной котельной в поселке Зональная станция Томского района и десяти газовых водогрейных котельных в Первомайском. А с привлечением федеральных средств построим газовую котельную в Зырянском. Благодаря инвестициям "Газпрома", здесь будет завершён первый этап строительства сетей газоснабжения протяженностью почти в 18 километров. Газопроводы проведены до границ участков 257 домовладений, начинаем подключать к голубому топливу первых потребителей.

Продолжим благоустройство по президентскому проекту "Формирование комфортной городской среды". В прошлом году привели в порядок 50 общественных пространств, столько же приведём и в этом. А вот план на следующий год - уже 55.

И, конечно, этот год - время подготовки к главным выборам страны, выборам Президента, которые состоятся в 2024-м. Это год продолжения специальной военной операции. Не покривлю душой, если скажу, что от нынешнего года зависит судьба нашей страны на десятилетия вперед. И будущее каждой семьи, каждого из нас.

Томск, 24 августа 2023 года

Образование

Учительская конференция в этом году проходила в несколько необычном формате: в зале присутствовали только директора школ и их заместители, а остальные учителя смотрели трансляцию, сидя за компьютерами в своих школах. Это торжественно-деловое мероприятие началось с Гимна Российской Федерации, который исполнили самые "поющие" из педагогов района. А открыл конференцию министр просвещения Сергей Сергеевич Кравцов



На пороге перемен

25 августа в районе прошла традиционная августовская конференция педагогов

Нет, в зале он не присутствовал, но современная техника позволила министру в преддверии нового учебного года обратиться лично к каждому педагогу во время видеовыступления. В самом начале его Сергей Кравцов поздравил всех с началом учебного года и поблагодарил учителей за их необходимый обществу благородный труд. Еще он отметил, что престиж учителя растет. Для того чтобы общество и дальше осознавало ценность профессии педагога, в министерстве решили всероссийские профессиональные конкурсы подкрепить значительными премиями. Таких конкурсов восемь. Обещанная премия - двести тысяч рублей! А еще с начала учебного года будет официально выделено две категории учителей: педагог-методист и педагог-наставник.

С сентября в нашем образовании начинается переход на новые стандартные программы по предметам и новые, одинаковые для всех школьников учебники. Конечно, переходный момент займет ближайшие пять лет, но вскоре все ученики, как мы когда-то, будут изучать предметы одинаково во всех школах. У учеников не будет проблем с программой при переезде или переходе в новую школу. Таким образом, в стране начался переход на новую суверенную систему образования, основная цель которой поднять сам уровень образования детей и войти в десятку лучших государств мира в этой области.

С приветственным словом перед зырянским учительством выступил глава района Алексей Мочалов. Алексей Геннадьевич поздравил всех с новым учебным годом и отметил, что гордится нашими работниками образования. Глава рассказал о том, что в районе в стадии ре-

монта находятся две школы - Михайловская и Причудымская. Со временем же все здания школ в районе приобретут современный вид и современное оборудование. Также Алексей Геннадьевич отметил, что в районе имеется проблема наполнения школ учениками, и ее предстоит решать.

С поздравлениями и пожеланиями перед педагогами выступили председатель Думы Владимир Иванович Герасимов и председатель райкома профсоюза работников образования Виктория Леонидовна Евдокимова.

А дальше с докладом на тему "Роль воспитания в развитии муниципальной системы образования" обратился к педагогам руководитель управления образования района Алексей Алексеев. В своем докладе Алексей Артемович отметил, что у нас в районе все дети дошкольного возраста могут быть обеспечены местом в образовательном учреждении. Для этого создано 10 групп для дошколят в школах, и работает три детских сада. Таким образом, дошкольным образованием охвачено 460 деток.

Во всех образовательных учреждениях района реализуются воспитательные программы. Отрадно, что в этих программах вновь отведено место общественным детским движениям. С прошлого года детей начали объединять "Движение первых" и "Орлята России".

Цель этих объединений - воспитание человека-гражданина. Этому способствуют уже существующие традиционные для школы "Разговоры о важном". В новом учебном году ребят ждут еженедельные занятия по профориентации. На этих уроках ученики будут узнавать о профессиях, о том, какие из них будут востребованы на рынке труда, в том числе и в нашем районе.

Если воспитательная работа в наших школах набирает обороты, то состояние учебной деятельности радужной не назовешь. Всероссийские проверочные работы показали низкие результаты в знаниях учеников по русскому языку, математике, истории, географии, физике. Получается, что общий уровень знаний наших учеников по основным предметам очень далек от совершенства. Это подтверждается и результатами экзаменов в 9 классах. Программу основной школы не усвоили 12 процентов выпускников. Более 20 учащихся из 187 выпускников 9 классов будут сдавать экзамены повторно в сентябре. Аттестат с отличием получил всего лишь один выпускник.

Среди выпускников средней школы, а их всего 31 человек, аттестат получили 97 процентов одиннадцатиклассников. Средний балл, полученный за экзамены, оказался ниже, чем в прошлом году. По математике самый высокий балл - 76, по русскому языку - 93. И только один



выпускник получил аттестат с отличием.

В образовательных учреждениях района работают 270 педагогов. Проблема в том, что четверть этих педагогов старше 55 лет. Средний возраст учителя составляет 47 лет. А вот статус молодого специалиста сегодня имеют всего лишь пять учителей. Встает вопрос: кто же заменит ушедшего на пенсию учителя-предметника? И этот вопрос предстоит решать в ближайшей перспективе. В этом году в районе появятся три молодых специалиста. Один из них будет учить ребят в Окуневской школе, еще один станет преподавать физкультуру в Зырянской средней, а третий устроился тренером в ДЮСШ.

Так что, вопрос с учителями-предметниками будет в этом году решаться, по всей видимости, совместителями, взятыми из числа пенсионеров.

Отрадно, что работающие учителя Зырянского района отдаются своей профессии без остатка. Свидетельство тому - победа в различных профессиональных конкурсах. В конкурсе "Лидер образовательной организации" достойно выступила Оксана Владимировна Комарова, в конкурсе "Продвижение к вершинам мастерства" - Софья Алексеевна Боймиструк, а в конкурсе "Лучшие практики наставничества" Оксана Юрьевна Князева и Нина Викторовна Вожова.

Приятно было слушать и остальных выступавших на форуме. Екатерина Гаврилова рассказала о перспективах организации "Движения первых" в нашем районе, Анастасия Охотина поделилась успешными технологиями воспитательной работы в Причудымской школе. Анастасия Сергеева рассказала о работе института советников, который начал свою деятельность в школах района. Своим

опытом наставника поделилась Оксана Князева из Высокого. О работе школьного музея рассказала Фирюза Мухаметшина. Как реализуется воспитательная программа в детском саду, поведала педагог Надежда Ермакова. Очень эмоционально и интересно говорила о работе театральной студии педагог дополнительного образования Екатерина Холенко.

29 августа учителя района собрались вновь, но уже на предметных секциях. Новый учебный год на подходе, поэтому пожелаем успехов нашему районному учительскому корпусу и, конечно, нашим дорогим ученикам!

**Татьяна
ТУКШУНЕКОВА**

Проекты

Игровая зона будет среди парка

Как в районе реализуется федеральная программа "Комфортная городская среда"



Ещё недавно на благоустройство сельских поселений не хватало денег. В итоге разрыв в качестве жизни между городом и селом стал колоссальным, жители, особенно молодёжь, все чаще уезжают из глубинки. Сейчас же власти района и Зырянского сельского поселения общими усилиями стараются исправить ситуацию, в том числе

и благодаря федеральной программе "Комфортная городская среда". Сегодня у нас ведется третий этап по облагораживанию районного сада в селе Зырянском. На прошлой неделе мы обратили внимание, что в нашем парке работает техника. Мы встретились с главой Зырянского сельского поселения Владимиром Ивановичем Завгородним и попросили его рас-

сказать, кто и какие работы там ведет.

-Весной прошлого года проводилось голосование по проекту, и при подсчете голосов было принято решение организовать в районном парке игровую зону с горками и различными качелями, - говорит Владимир Иванович. - Мы надеемся, что к концу сентября строи-

тельство детской площадки с игровым оборудованием будет завершено. Также проектом предлагается организовать в районном саду зону с покрытием для скандинавской ходьбы и езды на велосипедах и беговые дорожки. Дорожки с покрытием будут оборудованы опорами освещения высотой 4 и 6 метров, а также малыми архи-

тектурными формами в виде скамеек со спинками и без и новыми урнами для мусора. Реализацией проекта занимается асиновский подрядчик - предприятие ООО "Атлант".

С каждым годом наше село преобразуется, что нас, жителей, только радует. Районный сад в райцентре становится все более уютным и любимым местом отдыха для зырянцев и гостей села всех возрастов. В прошлые годы здесь были установлены скамеечки, фонарные столбы, зоны отдыха и прекрасные дорожки, выложенные плиткой, по которым ходить одно удовольствие. А когда в саду появится детская площадка с горками и качелями, а потом и велосипедки, здесь будет многолюдно, особенно по вечерам.

**Анжела
МЕЛКОЗЕРОВА**

Росреестр информирует

Управлением Росреестра по Томской области переданы в налоговый орган сведения за 2022 год более чем о 639 тысячах объектов недвижимости

В соответствии с положениями статьи 85 Налогового кодекса РФ, Росреестром регулярно осуществляется выгрузка сведений в Федеральную налоговую службу России об объектах недвижимости, в отношении которых совершались учетно-регистрационные действия, в том числе вносились изменения в сведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), регистрировались права или переход прав на них. На основе данной информации налоговый орган формирует и направляет уведомле-

ния собственникам недвижимости о необходимости заплатить налоги.

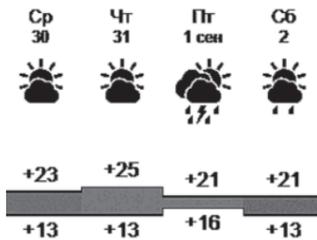
Для подготовки к массовому направлению в 2023 году налоговых уведомлений и сообщений об исчисленных налоговых органами суммах налога на имущество организаций и земельного налога Управлением Росреестра по Томской области переданы в Управление ФНС России по Томской области сведения более чем о 639 тыс. объектов недвижимости. Из общего объема сведений порядка 452 тыс. све-

дений относятся к земельным участкам, 187 тысяч - к объектам капитального строительства.

"Значительное количество переданных в налоговый орган сведений связано именно с изменением качественных и количественных характеристик объектов недвижимости, влекущих пересчет кадастровой стоимости объектов недвижимости, в том числе в результате проводимой Росреестром работы по верификации сведений ЕГРН", - отметила руководитель Управления Росреестра по Том-

ской области Елена Золоткова.

Управление Росреестра по Томской области напоминает правообладателям о возможности проверки сведений о зарегистрированных правах, правильности отражения характеристик объекта недвижимости в информационных ресурсах Росреестра в режиме "online" в Личном кабинете правообладателя или посредством обращения к электронному сервису "Справочная информация по объектам недвижимости", размещенных на сайте Росреестра (<https://rosreestr.gov.ru>).



В районе Трехчулымки **потерялась молодая собака лайка**, окрас светло-коричневый, есть ошейник. Если что-то известно, позвоните: 913 807 73 25

СПУТНИКОВОЕ ТВ МТС. Подключу. Настрою.
Тел. 8-913-872-04-75

реклама

АВТО
РЕМОНТ
Тел. 8-952-158-96-27

ГОРБЫЛЬ сосновый, сухой пиленый, ГАЗ-53.
Тел. (8-38-243) 2-11-71
рабочий, 8-913-813-22-86

реклама

ГОРБЫЛЬ, СЛЕТКА
(осина, хвоя) пиленая ГАЗ-3307, высокий борт
ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
(Газель, тент)
Тел. 8-913-118-99-47

реклама

ГОРБЫЛЬ, СЛЕТКА
хвойная, пиленая, ГАЗ-53.
Вывоз мусора
Тел. 8-960-976-76-00,
8-960-976-59-80.

реклама

Сдам в аренду или продам
торговое помещение S=100 м² под магазин, в центре. Тел. 8-903-952-74-88.

реклама



УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!
Отправьте текст объявления по электронной почте selskayapravda@mail.ru и оплатите через приложение Сбербанк-онлайн по QR-коду.
Телефон рекламного отдела (8-38-243) 2-12-12.

Использование земельного участка, предназначенного для личного подсобного хозяйства (ЛПХ)

Вид разрешенного использования является одной из важнейших характеристик земельного участка, поскольку именно он определяет, какие объекты строительства могут быть возведены правообладателем на данном участке и что можно делать на земельном участке.

Одним из распространенных видов разрешенного использования земельного участка является личное подсобное хозяйство. Если задуматься, то на бытовом уровне у большинства из нас существует определенное понимание того, что собой представляет данный вид разрешенного использования и какая деятельность допускается на таком участке, однако и тут есть своя специфика, на которой стоит заострить внимание.

Во-первых, на территории Российской Федерации действует специальный федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ "О личном подсобном хозяйстве", он небольшой по

объему, но подробно раскрывает основные моменты.

Личное подсобное хозяйство - это такая форма не предпринимательской деятельности по производству и переработке сельскохозяйственной продукции в целях удовлетворения личных потребностей. Реализация гражданами сельскохозяйственной продукции, произведенной и переработанной при ведении личного подсобного хозяйства, не является предпринимательской деятельностью.

Во-вторых, земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства бывают двух видов:

- в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок);

- за пределами границ населенного пункта (полевой земельный участок).

Приусадебный земельный участок может использоваться для производства сельскохозяйственной продукции, содержания сельскохозяйственных животных, а также для возведения

жилого дома, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений вспомогательного характера с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

Полевой земельный участок может использоваться исключительно для производства сельскохозяйственной продукции без права возведения на нем зданий и строений (объектов капитального строительства).

Для ведения личного подсобного хозяйства гражданами может использоваться предоставленный и (или) приобретенный для этих целей земельный участок, жилой дом, производственные, бытовые и иные здания, строения и сооружения, в том числе теплицы, а также сельскохозяйственные животные, пчелы и птица, сельскохозяйственная техника, инвентарь, оборудование, транспортные средства и иное имущество.

Обращаем внимание, что федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов РФ, органы местного самоуправления в пределах своих полномочий осуществляют контроль за соблюдением гражданами требований законодательства при использовании земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства.

Как отметила руководитель Управления Росреестра по Томской области Елена Золоткова, ответственность использования земельного участка по целевому назначению возложена на его собственников.

Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к категории земель и (или) разрешенным использованием является административным правонарушением, предусмотренным частью 1 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Мебельный салон "Меридиан"
(с.Зырянское, ул.Советская, 46 А) примет на работу **МЕНЕДЖЕРА ТОРГОВОГО ЗАЛА** (продавец+консультант, продажа мебели). З/П 25-40 т.р. (окладная часть+% с продаж+премия).

Требования:
- желание зарабатывать и умение быть проактивным;
- высокие коммуникативные навыки;
- опыт личных продаж;
- опытный пользователь ПК, желателен знание программы 1С.
Резюме на meridian@yandex.ru, вопросы и запись на собеседование по тел. 8-913-829-71-93, Владимир Викторович

реклама

ООО КХ «КУЕНДАТ» РЕАЛИЗУЕТ НЕТЕЛЕЙ
породы черно-пестрая голштейнзированная.
По всем вопросам обращаться по телефону 83824522211, 89521751544.

реклама

ПРОДАЮТ:

ДОМ в д.Большежирово. Имеются все постройки и насаждения. Тел. 8-952-889-86-80.

БРУСНИКУ. Тел. 8-952-800-75-58.

ПОРΟΣЯТ. Тел. 8-923-410-01-58.

ПОРΟΣЯТ. Тел. 8-953-911-40-01

На правах рекламы

Для вас, хозяйки!

Помидоры "Нетрадиционные"

Помидоры - 32 шт.
Лук репчатый - 10 шт.
Укроп (стебли) - небольшой пучок.
Уксус (9 процентов) - 4 ст. л.
Гвоздика - 8 шт.
Перец черный - 16 шт.
Перец душистый - 16 шт.
Лист лавровый - 8 шт.
Соль, сахар по вкусу.

Как делать:

Помидоры нарезать четвертинками, лук полукольцами.
На дно банок укладываем стебли укропа, лавровый лист, перец черный и душистый горош-

ком, гвоздику. Количество специй указано из расчета на 4 банки по 0,7 литра. Наполняем банки: слой помидоров, слой лука. Каждый слой слегка прижимаем, чтобы выделился сок, солим, посыпаем сахаром.

На дно кастрюли уложить салфетку, поставить банки, прикрыть крышками. Стерилизовать 15 минут с начала закипания воды. В середине процесса можно попробовать сок на соль и сахар и доложить еще по паре помидорок, они увариваются.

Достаем банки через 15 минут, добавляем 1 столовую ложку 9% уксуса, закрываем крышками и аккуратно несколько раз переворачиваем банку, чтобы уксус распределился равномерно.

СЕЛЬСКАЯ ПРАВДА № 67 (10289)

Учредители: Администрация Зырянского района Томской области, Дума Зырянского района Томской области.

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР ИВАНОВА Наталья Викторовна

Газета зарегистрирована в Южно-Сибирском территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций 24 июля 2000 г. Свидетельство № ПИ 12-0123.

(12+)

Адрес издателя и редакции: 636850, Томская область, Зырянский район, с.Зырянское, ул. Смирнова, 15. Тел.: главного редактора - 22-328, отдела рекламы и бухгалтерии - 21-212, корреспондентов - 21-423. Сот. 8-906-954-36-53.

E-mail: selskayapravda@mail.ruСайт газеты selskayapravda.ru

Мнение редакции не обязательно совпадает с позицией автора. За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель.

Перепечатка материалов и использование их в любой форме, в том числе в электронных СМИ, без письменного разрешения редакции запрещены. Цена свободная.

Дата выхода - 29.08.2023 г. Подписано в печать: по графику - 28.08.2023. 18.00. Фактически - 16.30

Газета отпечатана в Томской городской типографии. Адрес типографии: 634003, г.Томск, ул. Дальне-Ключевская, 62. Заказ 1398 Тираж 2107. Индекс газеты П 5336.

Компьютерная верстка Н.Я.Урадовой